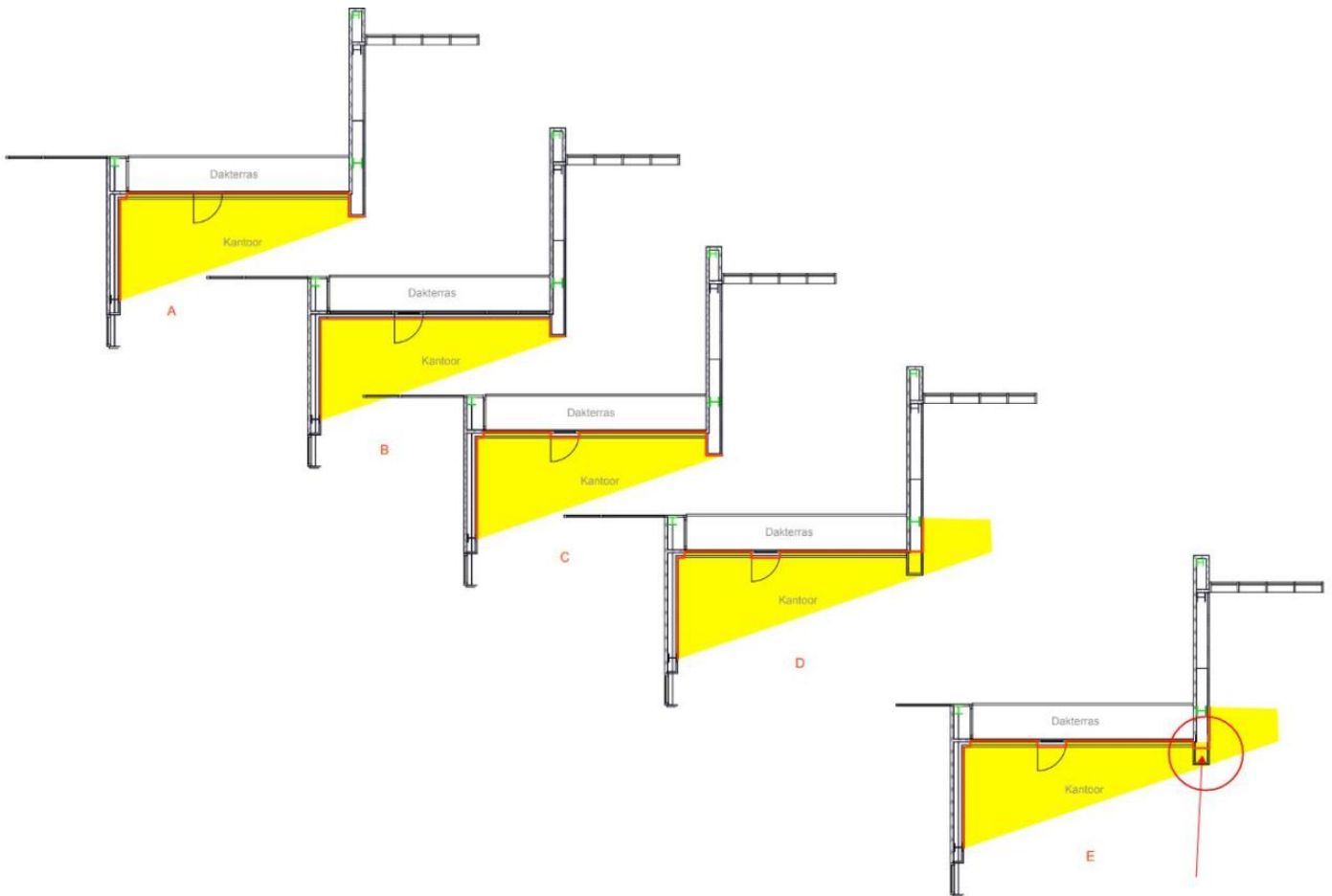




**Hoe wordt het VVO in dit geval
correct gemeten?**

Let op correcties nissen en uitsparingen (<0,5m²) in opgaande scheidingsconstructies en glaslijncorrectie!

A - B - C - D - E



Antwoord E is juist

Eerst bepaalt men de opgaande scheidingsconstructie.
Die loopt langs de plint van de vloer.

Daarop corrigeert men de glaslijncorrectie alléén ten aanzien van de kozijnen en niet ten aanzien van de deuren.

Dan is op de hoek nog een uitstulping $< 0,5m^2$.
De glaslijncorrectie wordt alleen toegepast ten aanzien van het kozijn en niet in de aangrenzende constructie. De rode lijn dient dan terug gelegd te worden naar de opgaande scheidingsconstructie conform de deur en linker hoek.

Vanaf die positie bepaal je het $0,5m^2$ uitstekend bouwdeel. (Zie pagina 51 van de NEN2580 norm.) Antwoord E.

Elke vierkante meter vertegenwoordigt een aanzienlijke waarde. Het is immers de basis voor vastgoedcontracten, taxaties, bouwkostencalculaties, het vaststellen van het BrutoVloerOppervlakte (BVO), Verhuurbare VloerOppervlakte (VVO) en #GebruiksOppervlakte (GO).

Daarom vinden wij het belangrijk dat opdrachtgevers altijd kunnen rekenen op een betrouwbare meting en eenduidig meetrapport voor helder inzicht in de resultaten.

Branchevereniging Vm2 is dé autoriteit voor kwalitatief hoogwaardige vloeroppervlaktemetingen volgens NEN 2580 en NTA 2581 door SKG-IKOB gecertificeerde experts. Heeft u advies nodig of een betrouwbare NEN 2580 meting en eenduidig meetrapport, opgesteld door gecertificeerde experts? Check onze leden op de website. Daar staan ook meer praktijkvoorbeelden.

www.brancheverenigingvm2.nl



als meten echt weten moet zijn!